



**MUNICÍPIO DE CAMPO BOM**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

**DIVISÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**  
**ATA - JULGAMENTO DA FASE DE HABILITAÇÃO**

**REF.: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2022**

**OBJETO:** CONCORRÊNCIA PÚBLICA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE FINALIZAÇÃO DO CENTRO VIDA DE ESPECIALIDADES MÉDICAS E ODONTOLÓGICAS

Aos trinta dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e dois, às 17h30min, na sala de reuniões do Centro Administrativo Municipal, em sessão reservada, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitações para procederem ao julgamento dos documentos de Habilitação apresentados pelas licitantes participantes do certame em epígrafe. Primeiramente, em relação à LC 123/06, a Comissão passa a discorrer: As licitantes CONSTRULOG LTDA, SEATTLE CONSTRUTORA LTDA, COENGE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, EFEITO COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA e CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA postularam os benefícios da Lei Complementar 123/2006, alterada pela LC 147/14 e a Comissão, verificando a documentação apresentada pelas empresas, delibera em DEFERIR os benefícios às empresas referidas. A licitante CSM CONSTRUTORA SILVEIRA MARTINS não apresentou a declaração que solicita o item 7.1.5 alínea c) do edital, de que está apta a se utilizar dos benefícios da Lei, portanto, participa do certame na condição normal. Após analisar os documentos, a Comissão verificou que todas as licitantes apresentaram os documentos com relação à Habilitação jurídica, fiscal trabalhista, bem como relativos à qualificação econômico-financeira em conformidade com o edital. Com relação à qualificação técnica, a Comissão, primeiramente recebeu o parecer assinado pelo Engenheiro Civil do Município, Sr. Marcelo Ruaro Petzinger, o qual mencionou que os atestados apresentados pela empresa CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA não possibilitavam a avaliação da qualificação técnica, pois não estavam especificados os quantitativos de cada serviço executado. A Comissão, em conformidade com o item 7.1.4 alínea e) do edital, solicitou diligência para que a empresa apresentasse documentos comprobatórios dos quantitativos referente aos atestados. A licitante retornou à diligência e os documentos foram remetidos para análise, o qual, conforme parecer anexo, possibilitou a verificação da qualificação técnica da empresa. Os pareceres do Sr. Marcelo informaram que todos os licitantes comprovaram que os profissionais Responsáveis Técnicos pelas empresas estão aptos para exercer a responsabilidade técnica na execução dos serviços objeto desta




**MUNICÍPIO DE CAMPO BOM**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

licitação. Diante do exposto, a Comissão define por HABILITAR as licitantes CONSTRULOG LTDA, SEATTLE CONSTRUTORA LTDA, COENGE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, EFEITO COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA, CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA e CSM CONSTRUTORA SILVEIRA MARTINS por terem atendido plenamente os requisitos do edital. Abre-se o prazo recursal de 5 (cinco) dias úteis a contar do envio desta ata ao licitante via correio eletrônico. Nada mais, encerra-se a presente ata que, após lida e achada conforme, será firmada pelos membros da Comissão Permanente de Licitações.

  
EVELINE S. HEPS  
Presidente

  
LILIANE REINHEIMER  
Membro

  
MICHELE T. BECKER  
Membro



**Município de Campo Bom**  
**Estado do Rio Grande do Sul – Brasil**  
**DIVISÃO DE PLANEJAMENTO URBANO**  
**MEMORANDO INTERNO Nº 204.2022**

**Data: 24/08/2022**

**Para: Departamento de Licitações e Contratos – A/C Eveline**

**REF. A SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE DOS ATESTADOS DE CAPACIDADE  
TÉCNICA  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA 05/2022**

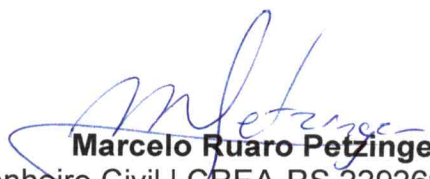
Vimos, por meio deste, em resposta a solicitação realizada por e-mail, do pedido de análise dos atestados de capacidade técnica, segue o parecer:

Após análise dos atestados de capacidade técnica das empresas participantes da CP005, as seguintes empresas ficaram aptas:

- Coenge Engenharia e Construções Ltda.;
- Construlog Ltda.;
- CSM Construtora Silveira Martins Eireli;
- Efeito Comércio e Construções Ltda.;
- Seattle Construtora Ltda..

Os atestados apresentados pela CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA. não possibilitam a avaliação da capacidade técnica de execução dos serviços necessários, visto que, não foram especificadas as quantidades de cada serviço executado, apenas a área total do local em que estes foram realizados.

Colocamo-nos à disposição para esclarecimentos.

  
**Marcelo Ruaro Petzinger**  
Engenheiro Civil | CREA-RS 229269  
Divisão de Planejamento |  
Prefeitura de Campo Bom

Zimbra

eveline@campobom.rs.gov.br

---

**DILIGÊNCIA**

---

**De :** Eveline Schulz <eveline@campobom.rs.gov.br>

qui, 25 de ago de 2022 12:50

**Assunto :** DILIGÊNCIA 1 anexo**Para :** gamarseconstrutora

&lt;gamarseconstrutora@hotmail.com&gt;, gabriel pretto

&lt;gabriel\_pretto@hotmail.com&gt;

Boa tarde

A comissão de licitações vem por meio deste solicitar diligência, conforme item 7.1.4 g) do edital para que a licitante Construtora Gamarsé Pretto apresente os contratos ou documentos comprobatórios referente aos quantitativos dos serviços prestados nos atestados apresentados junto aos documentos de habilitação, conforme documento anexo.

**O PRAZO DE RETORNO DA DILIGÊNCIA É DE 3 DIAS A CONTAR DO ENVIO DESTE E-MAIL**

--

Grata

Eveline S. Heps – eveline@campobom.rs.gov.br

Divisão de Licitações e Contratos

(51) 3598 8600 R. 8690

Prefeitura Municipal de Campo Bom

CNPJ 90.832.619/0001-55

Av. Independência, 800

93700-000 Campo Bom – RS

**ANALISE ATESTADOS.pdf**281 KB

---



Zimbra

eveline@campobom.rs.gov.br

---

**RE: DILIGÊNCIA**

---

**De :** Gabriel de Moraes Pretto <gabriel\_pretto@hotmail.com> sex, 26 de ago de 2022 10:46  
**Assunto :** RE: DILIGÊNCIA 5 anexos  
**Para :** Eveline Schulz <eveline@campobom.rs.gov.br>

Bom dia, Eveline

Segue em anexo resposta à diligência referente ao item 7.1.4 alínea "b". Além da resposta, segue também os anexos I, II e III, que dizem respeito ao contrato, planilha e termo de recebimento de obra, referentes ao atestado CAT-A 309859, da obra executada para a Prefeitura Municipal de Rolante/RS.

Peço a gentileza de confirmar o recebimento deste e-mail.

Atenciosamente,

Gabriel Pretto  
Administrador CRA/RS 046938  
Sócio-Administrador

**GAMARSÉ PRETTO**  
C O N S T R U T O R A

---

**De:** Eveline Schulz <eveline@campobom.rs.gov.br>  
**Enviado:** quinta-feira, 25 de agosto de 2022 12:50  
**Para:** gamarseconstrutora <gamarseconstrutora@hotmail.com>; gabriel pretto <gabriel\_pretto@hotmail.com>  
**Assunto:** DILIGÊNCIA

Boa tarde

A comissão de licitações vem por meio deste solicitar diligência, conforme item 7.1.4 g) do edital para que a licitante Construtora Gamarsé Pretto apresente os contratos ou documentos comprobatórios referente aos quantitativos dos serviços prestados nos atestados apresentados junto aos documentos de habilitação, conforme documento anexo.

**O PRAZO DE RETORNO DA DILIGÊNCIA É DE 3 DIAS A CONTAR DO ENVIO DESTA E-MAIL**

--

Grata

Eveline S. Heps – eveline@campobom.rs.gov.br  
Divisão de Licitações e Contratos

(51) 3598 8600 R. 8690

Prefeitura Municipal de Campo Bom  
CNPJ 90.832.619/0001-55  
Av. Independência, 800  
93700-000 Campo Bom – RS

---

 **RESPOSTA À DILIGÊNCIA - PMCB CP05-22.pdf**  
366 KB

 **ANEXO I - CONTRATO 050-2014 PM ROLANTE.pdf**  
4 MB

 **ANEXO II - PLANILHA CONTRATO 050-2014.pdf**  
83 KB

 **ANEXO III - TERMO DE RECEBIMENTO - PM ROLANTE.pdf**  
759 KB

---

# GAMARSÉ PRETTO

## CONSTRUTORA

A(O) ILUSTRÍSSIMO(A) SR(A). PRESIDENTE DA COMISSÃO DE LICITAÇÕES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO BOM/RS

EDITAL CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2022  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 250/2022

CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA - EPP, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrito no CNPJ nº 18.076.780/0001-19, com sede na Rua Guia Lopes, nº 3700 - Bairro Rondônia, Novo Hamburgo, Rio Grande do Sul, por seu administrador infra firmado, com endereço profissional coincidente ao da firma supracitada, onde deverão ser encaminhadas todas as intimações, vem perante Vossa Senhoria, apresentar a presente RESPOSTA À DILIGÊNCIA, solicitada pela Prefeitura Municipal de Campo Bom/RS.

O memorando interno nº 204/2022 emitido em atendimento ao Edital Concorrência Pública 005/2022, pelo Eng. Marcelo Ruaro Petzinger, da divisão de Planejamento Urbano, alega que "Os atestados apresentados pela CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA. não possibilitam a avaliação da capacidade técnica de execução dos serviços necessários, visto que, não foram especificadas as quantidades de cada serviço executado, apenas a área total do local em que estes foram realizados".

A partir do memorando emitido, a comissão de licitações solicitou diligência à empresa supracitada, conforme exigência do item 7.1.4 alínea "g" do referido edital, pedindo a apresentação de "contratos ou documentos comprobatórios referente aos quantitativos dos serviços prestados nos atestados apresentados junto aos documentos de habilitação". Cabe salientar que houve um equívoco por parte da comissão na alínea do edital que exige o atestado técnico, sendo a alínea correta a de letra "b".

O respectivo item 7.1.4 alínea "b" solicita a apresentação de:

b) comprovação de aptidão para desempenho de atividades pertinentes e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação, através de, no mínimo 01 (um) atestado de capacidade técnica profissional fornecido por pessoa jurídica, **de direito público ou privado, devidamente certificado pela entidade profissional competente**, comprovando que executou serviços de

DS  
Gabriel Pretto



# GAMARSÉ PRETTO

C O N S T R U T O R A

características semelhantes em qualidade e complexidade tecnológica ao do objeto licitado. (grifo nosso)

Em atendimento ao respectivo item, a Construtora Gamarsé Pretto Ltda apresentou 02 (dois) atestados técnicos, um deles fornecido por pessoa jurídica de direito público (Prefeitura Municipal de Rolante/RS) e outro por pessoa jurídica de direito privado (Ferramentas Paraboni Ltda), ambos devidamente registrados no CAU, com as respectivas CAT-A (Certidão de Acervo Técnico com Atestado).

Inicialmente cabe salientar que a emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado (CAT-A) pelo CAU/BR está regulamentada pela RESOLUÇÃO 93 do Conselho de Arquitetura e Urbanismo, de 07 de novembro de 2014, a qual em sua Seção III define “DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO (CAT-A)”. Na referida seção, o Art. 19 define em seu inciso VIII que “A CAT-A conterá as seguintes informações: (...) dados dos RRT que a constituem”.

Ainda, em seu art. 20, temos descrito concomitantemente que “A CAT-A SERÁ EMITIDA COM BASE NAS INFORMAÇÕES CONSTANTES DOS RRT QUE A CONSTITUEM, DO REQUERIMENTO PREENCHIDO PELO SICCAU E DO ATESTADO FORNECIDO PELO CONTRATANTE”. (grifo nosso)

Preliminarmente, cabe salientar que é de responsabilidade exclusiva dos Conselhos Federais (de Arquitetura e/ou de Engenharia) a emissão das Certidões de Acervo Técnico com Atestado (CAT-A). São eles que definem a documentação mínima (e suas informações técnicas obrigatórias e mínimas) que assegure o embasamento legal para o fornecimento de certidões e atestados técnicos. Dessa forma, ao emitir tais documentos oficiais, os conselhos de arquitetura e/ou engenharia assumem a responsabilidade total pela análise documental que embasou a emissão de certidões e atestados técnicos, pois são eles os órgãos reguladores e fiscais destas atividades profissionais.

No caso do CAU/BR (Conselho Federal de Arquitetura e Urbanismo), a Resolução nº 93 em seus artigos 19 e 20, especifica que o instrumento técnico fundamental para a análise de requerimento e posterior emissão de Certidão de Acervo Técnico com Atestado (CAT-A) é o RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) dos serviços realizados pelo profissional devidamente habilitado para

<sup>DS</sup>  
Gabriel Pretto



# **GAMARSÉ PRETTO**

## **C O N S T R U T O R A**

tais funções. Portanto, as informações constantes do RRT são, para o órgão emissor da CAT-A (que é o conselho - CAU), SUFICIENTES E BASTANTES para assegurar o Atestado Técnico dos serviços executados pelo profissional. Além do RRT, o atestado fornecido pelo contratante serve de “prova” a confirmar que os serviços (e seus quantitativos) descritos no RRT foram efetivamente executados.

Ressalte-se que não há na regulamentação da atuação do CAU/BR qualquer outra exigência adicional na especificação de outros requisitos técnicos obrigatórios que deverão acompanhar o RRT e o atestado fornecido pelo contratante. A descrição dos serviços executados e seus quantitativos constante do RRT somada ao atestado da pessoa jurídica contratante (de direito público ou privado) de que aqueles serviços foram devidamente executados, são os únicos documentos que embasam o fornecimento do atestado técnico.

Cabe ressaltar que os atestados fornecidos por empresas privadas, como é o caso do atestado da empresa FERRAMENTAS PARABONI LTDA referente à obra executada pelo responsável técnico Arq. Sérgio Geraldo Pretto, não têm por prática ou exigência a apresentação de quantitativos individuais e específicos de cada técnica construtiva empregada na obra, como uma planilha orçamentária de um edital público, por exemplo. Muitas vezes as empresas privadas não dispõem de orçamentos prévios com detalhamento técnico-construtivo e seus quantitativos individualizados, seguindo o memorial descritivo e projetos para a descrição técnica das execuções praticadas em sua obra pela empresa contratada.

Em paralelo, apesar de não haver uma exigência legal ou resolutive em relação à forma de elaboração dos atestados emitidos por pessoa jurídica de direito público, os atestados fornecidos por estas entidades (prefeituras, estados, etc), por necessidade legal de previsão orçamentária nos escopos dos editais de licitação, costumam utilizar-se dos serviços técnicos e seus quantitativos previstos na planilha orçamentária como base para o fornecimento de seus atestados técnicos, enquanto contratantes. Assim, a descrição dos serviços e seus respectivos quantitativos nos atestados emitidos por órgãos públicos utilizam-se, por vezes, da planilha orçamentária previamente elaborada à contratação daquele executor como base para o fornecimento do Atestado

DS  
*Gabriel Pretto*

# GAMARSÉ PRETTO

## CONSTRUTORA

Técnico, mesmo assim não sendo condição preliminar a apresentação da planilha quantitativa do edital pelo órgão público para reconhecimento da respectiva CAT-A pelo CAU.

Salienta-se que não há qualquer distinção entre os atestados fornecidos por empresas públicas ou privadas, tanto no que diz respeito ao conselho (CAU/CREA), como no que diz respeito à aceitabilidade do atestado em editais públicos, conforme define a Lei de Licitações nº 8.666/93, em seu art. 30, inciso I do § 1º, que deixa clara as limitações de tal exigência técnica, a fim de garantir a isonomia e imparcialidade na avaliação da documentação das licitantes:

A comprovação de aptidão referida no inciso II do "caput" deste artigo, no caso das licitações pertinentes a obras e serviços, será feita por atestados fornecidos **por pessoas jurídicas de direito público ou privado**, devidamente registrados nas entidades profissionais competentes, **limitadas as exigências a:** (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994)

I - capacitação técnico-profissional: comprovação do licitante de possuir em seu quadro permanente, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes, limitadas estas exclusivamente às parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação, **vedadas as exigências de quantidades mínimas ou prazos máximos;** (Incluído pela Lei nº 8.883, de 1994). (grifo nosso)

Destaca-se ainda que ambos os contratantes (pessoa jurídica de direito público ou privado) têm autonomia para a formalização dos atestados técnicos que emitem, e a lei de licitações (8.666) reconhece ambos como entidades legalmente habilitadas para o fornecimento de atestados técnicos.

Quanto à solicitação de diligência, a empresa apresenta em anexo a este documento o respectivo contrato e planilha orçamentária que deu origem ao atestado com CAT-A nº 309859, da obra realizada para a Prefeitura Municipal de Rolante/RS (ressalta-se que houveram aditivos de prazo e valor à obra, resultando no valor final contratual constante na CAT-A). Quanto ao CAT-A nº 148460 da obra executada para a empresa Ferramentas Paraboni Ltda, por se tratar de uma obra executada no ano de 1989 (há mais de 30 anos) pelo responsável técnico da empresa Arq. Sérgio Geraldo Pretto, não dispomos do respectivo contrato para apresentação complementar, sendo o respectivo atestado reconhecido pelo conselho autossuficiente, tendo em vista que o

DS  
Gabriel Pretto



# **GAMARSÉ PRETTO**

## **C O N S T R U T O R A**

mesmo descreve individualmente todas as etapas construtivas do prédio executado, incluindo os quantitativos totais de área construída. Dessa forma o conselho de Arquitetura e Urbanismo, confrontando as informações constantes do RRT da obra com o atestado fornecido pela empresa contratante, reconhece a legalidade do mesmo, uma vez que atende às exigências legais previstas na Resolução 93 e emitiu a respectiva Certidão de Acervo Técnico com Atestado (CAT-A).

Por último, a Construtora Gamarsé Pretto Ltda – EPP possui cadastro junto à Prefeitura Municipal de Campo Bom/RS desde 24 de junho de 2015, participando neste período de diversos processos licitatórios, inclusive sagrando-se vencedora de alguns deles. Em todos estes processos, comprovou sua aptidão técnica através destes mesmos atestados técnicos com CAT-A, sendo que, sob nenhuma hipótese foi questionada sua forma de apresentação e aceitabilidade, por atenderem às exigências do conselho (CAU), o referido e qualificado órgão regulador.

Ante o exposto, a empresa CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA – EPP requer a aceitabilidade dos respectivos atestados técnicos apresentados, tendo em vista o atendimento em sua INTEGRALIDADE ao exigido no processo licitatório em epígrafe, assegurando seu pleno atendimento à fase de habilitação e continuidade no respectivo certame para as demais fases licitatórias.

Termos em que, pede deferimento.

Novo Hamburgo, 26 de agosto de 2022.

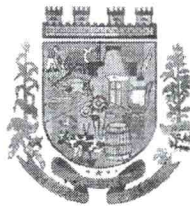
DocuSigned by:

*Gabriel de Moraes Pretto*

184D35FE59FE4D4

---

**Gabriel de Moraes Pretto**  
**Administrador CRA 046938**  
**Sócio Administrador**  
**CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA - EPP**



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ROLANTE**  
"Capital Nacional da Cuca"

**CONTRATO 050/2014**

O MUNICÍPIO DE ROLANTE, aqui representado por seu Prefeito Municipal Sr. ADEMIR GOMES GONÇALVES, brasileiro, agente público Municipal, residente e domiciliado nesta cidade de Rolante - RS, doravante denominado CONTRATANTE e, de outro lado a empresa **CONSTRUTORA GAMARSE PRETTO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 18.076.780/0001-19, com sede na Rua João Edmundo Bohn, 250 Novo Hamburgo/RS, aqui neste ato representada pelo Sr. **GABRIEL DE MORAIS PRETTO**, inscrito no CPF sob o nº 027.274.280-57, daqui por diante denominada CONTRATADA, tem justo e acordado o presente contrato, conforme Lei 8.666/93 e Tomada de Preços 08/2014:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

1.1 - O presente contrato tem por objeto a **construção de quadra esportiva coberta na EMEF Independência**, com fornecimento de material, mão-de-obra e todos os equipamentos necessários para a perfeita execução do objeto, constantes no Edital de Tomada de Preço 08/2014.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO, CONDIÇÕES DE PAGAMENTO E REAJUSTE**

2.1- O CONTRATANTE pagará diretamente à CONTRATADA, ou seu representante legal devidamente representado através de procuração com poderes específicos, na tesouraria do CONTRATANTE, pelo estipulado na cláusula primeira a quantia de **R\$ 221.425,90** (Duzentos e vinte e um mil , quatrocentos e vinte e cinco reais com noventa centavos) para a realização da obra objeto do presente contrato.

2.2- O pagamento será efetuado conforme execução da obra constante no cronograma físico-financeiro incluso no Edital de Tomada de Preço 08/2014 e apresentado pela Contratada, mediante aferição da Secretaria Municipal de Planejamento, e extração de Nota fiscal. Os pagamentos serão proporcionais aos percentuais de conclusão de cada etapa do cronograma físico-financeiro incluso no mencionado edital e apresentado pela empresa mediante apresentação de CND(certidão negativa de débitos) com INSS e FGTS em todas parcelas.

2.2.1- O pagamento da primeira parcela será ao término da primeira etapa do cronograma físico-financeiro e após vistoria da Secretaria Municipal de Planejamento, ficando condicionado a apresentação da matrícula da obra no INSS e da guia de ART ou RRT assinada por responsável técnico referente a execução da mesma.

2.2.2 - O pagamento da última parcela fica condicionado a conclusão da obra e após vistoria da Secretaria Municipal de Planejamento, ficando condicionada a apresentação da CND do INSS referente à mesma.

2.3- O preço cotado é irrevogável.

2.4- Se, das avaliações estabelecidas no item 2.2 resultarem exigências a cumprir, o CONTRATANTE reserva-se no direito de suspender o pagamento das parcelas de recursos correspondentes até que sejam atendidos pela CONTRATADA todos os requisitos correspondentes que, em decorrência, vierem a ser formulados pelo Município de Rolante, através de laudos competentes.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO**

3.1- O prazo para conclusão da obra será de **150 (cento e cinquenta) dias**, podendo ser prorrogado, se houver necessidade do contratante.

3.2- O prazo para início da realização da obra é imediato, após a assinatura deste.

3.3- A obra deverá ser realizada de acordo com o cronograma definido pela Secretaria Municipal de Planejamento.

**CLAUSULA QUARTA – DAS PENALIDADES**



**EMPRESA: CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA - ME**  
**OBRA: QUADRA ESCOLAR COBERTA EMEF INDEPENDÊNCIA**  
**(COBERTURA E EQUIPAMENTOS)**  
**LOCAL: RODOVIA RS 239 - ALTO ROLANTE**  
**TOMADA DE PREÇOS N° 08/2014**

**GAMARSÉ PRETTO**  
**C O N S T R U T O R A**

**PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL**

ITEM	SERVIÇOS	Qtd.	Un.	Unitário	TOTAL
				Mat.+M.Obra	
<b>1.</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
1.1.	Placa de obra em chapa de aço galvanizado, conforme modelo Governo Federal	6,00	M²	330,34	
				1.982,04	1.982,04
1.2.	Tapume de chapa de madeira compensada com 6 mm, com altura de 2,20m	66,00	M²	37,94	
				2.504,04	2.504,04
1.3	Barracões provisórios	20,00	M²	243,89	
				4.877,80	4.877,80
1.4	Locação de construção com gabarito de madeira	627,00	M²	6,70	
				4.200,90	4.200,90
1.5	Ligação proviória de energia elétrica em baixa tensão	1,00	Un.	1.318,00	
				1.318,00	1.318,00
1.6	Ligação provisória de água	1,00	Un.	0,00	
				0,00	0,00
1.7	Ligação provisória de esgoto	1,00	Un.	0,00	
				0,00	0,00
	<b>Total de SERVIÇOS PRELIMINARES</b>			<b>14.882,78</b>	<b>14.882,78</b>
<b>2.</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>				
2.1.	Escavação manual de valas, exceto rochas, até a profundidade de 1,5m	67,18	M³	47,57	
				3.195,75	3.195,75
2.2.	Regularização e compactação mecânica do fundo da vala	51,28	M²	9,44	
				484,08	484,08
2.3.	Aterro c/ compactação manual s/ controle, mat. c/ aquisição	288,00	M³	30,48	
				8.778,24	8.778,24
2.4.	Reaterro de valas, com solo cimento, conforme projeto	53,30	M³	73,86	
				3.936,74	3.936,74
2.5.	Carga manual de entulho em caminhão basculante	12,00	M³	0,80	
				9,60	9,60
2.6.	Transporte de material, exceto rocha em caminhão até m10km	12,00	M³	3,72	
				44,64	44,64
	<b>Total de MOVIMENTO DE TERRA</b>			<b>16.449,05</b>	<b>16.449,05</b>
<b>3.</b>	<b>FUNDAÇÃO</b>				
3.1.	Fôrma de madeira comum para fundações - reaproveitamento 5x	106,13	M²	48,59	
				5.156,86	5.156,86
3.2.	Lastro de concreto magro traço 1:4:8, espessura 5 cm, preparo mecânico	28,84	M³	26,44	
				762,53	762,53
3.3.	Concreto armado fck de 20 Mpa, usinado, inclui lançamento (vigas de baldrame mais blocos de fundações)	24,07	M³	595,99	
				14.345,48	14.345,48
	<b>Total de FUNDAÇÃO</b>			<b>20.264,87</b>	<b>20.264,87</b>
<b>4.</b>	<b>ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA</b>				
4.1	Estrutura metálica em arco, vão de 16,70 m, inclui pintura	516,00	M²	82,95	
				42.802,20	42.802,20
4.2.	Concreto estrutural fck 20 Mpa, usinado, inclui lançamento (enchimento pilares)	5,40	M³	595,99	
				3.218,35	3.218,35
4.3	Telha de aço galvanizado ondulada 0,5mm, inclui pintura - cobertura em arco	594,86	M²	51,03	
				30.355,71	30.355,71
4.4	Telha de aço galvanizado ondulada 0,5mm, inclui pintura - fechamento lateral	248,16	M²	51,03	
				12.663,60	12.663,60
4.5	Telha ondulada translúcida fibra vidro de 1,2mm	61,20	M²	36,87	
				2.256,44	2.256,44

## PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL

ITEM	SERVIÇOS	Qtd.	Un.	Unitário	TOTAL
				Mat.+M.Obra	
Total de ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA				91.296,30	91.296,30
5.	DRENAGEM PLUVIAL				
5.1.	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24	64,32	ML	52,05	
				3.347,86	3.347,86
5.2.	Tubo de queda - água pluvial DN=150mm	22,00	ML	76,52	
				1.683,44	1.683,44
5.3.	Joelho PVC 90° d=150mm - tubulação pluvial	12,00	Un.	20,43	
				245,16	245,16
5.4	Ralo hemisférico tipo "abacaxi" com tela de aço com funil de saída cônico	4,00	Un.	0,00	
				0,00	0,00
Total de DRENAGEM PLUVIAL				5.276,46	5.276,46
6.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - 127/220V				
6.1.	Luva de aço galvanizado 3/4"	10,00	Un.	11,63	
				116,30	116,30
6.2.	Luva de aço galvanizado 1"	2,00	Un.	14,60	
				29,20	29,20
6.3.	Condutele LB	5,00	Un.	14,35	
				71,75	71,75
6.4.	Condutele TA	4,00	Un.	27,29	
				109,16	109,16
6.5.	Condutele XA	1,00	Un.	24,65	
				24,65	24,65
6.6.	Abraçadeira metálica tipo D de 3/4"	40,00	Un.	0,00	
				0,00	0,00
6.7	Abraçadeira metálica tipo D de 1"	4,00	Un.	0,00	
				0,00	0,00
6.8	Condutor unipolar (cobre) isolamento PVC/70° C 2,5mm²	330,00	ML	2,97	
				980,10	980,10
6.9	Disjuntor bipolar termomagnético 10 A	5,00	Un.	66,67	
				333,35	333,35
6.10	Disjuntor bipolar termomagnético 20 A - 5 KA	1,00	Un.	80,15	
				80,15	80,15
6.11	Eletroduto aço galvanizado de 1"	10,00	ML	24,60	
				246,00	246,00
6.12	Eletroduto aço galvanizado de 3/4"	70,00	ML	22,77	
				1.593,90	1.593,90
6.13	Luminária blindada para alta tensão, linha industrial projetor hermético	10,00	Un.	0,00	
				0,00	0,00
6.14	Lâmpada de alta pressão - luz mista de 500 W	10,00	Un.	50,35	
				503,50	503,50
6.15	Quadro distribuição chapa pintada - completo, com porta tranca e acessórios - Cap. 5 disjuntores bipolar + 1 tripolar	1,00	Un.	349,57	
				349,57	349,57
6.16	Haste tipo cooperweld 5/8" x 3,00 m	4,00	Un.	50,68	
				202,72	202,72
6.17	Cordoalha de aço 35 mm²	8,00	ML	41,32	
				330,56	330,56
6.18	Conector de bronze para haste de 5/8"	4,00	Un.	125,17	
				500,68	500,68
Total de INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - 127/220V				5.471,59	5.471,59
7.	SERVIÇOS DIVERSOS				
7.1.	Pintura em supeorfície de concreto	61,20	M²	13,44	
				822,53	822,53
7.2.	Alambrado com tela de arame galvanizado fio 12 bwg, malha 2"" , revestido em PVC, fixada com tubos de ferro galvanizado 2""	147,00	M²	83,94	
				12.339,18	12.339,18
7.3	Portão em tubo de ferro galvanizado 2"" e tela de arame galvanizado fio 12 bwg, malha 2"" , revestido em pvc, inclusive dobradiças e fechadura	4,00	Un.	763,99	
				3.055,96	3.055,96
7.4	Estrutura metálica c/ tabelas de basquete	1,00	Cj	1.024,46	



## PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL

ITEM	SERVIÇOS	Qtd.	Un.	Unitário	TOTAL
				Mat.+M.Obra	
				1.024,46	1.024,46
7.5	Estrutura metálica de traves de futsal	1,00	Cj	2.398,22	
				2.398,22	2.398,22
7.6	Estrutura metálica p/ rede de voley	1,00	Cj	821,95	
				821,95	821,95
7.7	Limpeza geral	627,00	M²	1,38	
				865,26	865,26
Total de SERVIÇOS DIVERSOS				21.327,56	21.327,56
TOTAL DO ORÇAMENTO - COBERTURA E EQUIPAMENTOS				174.968,60	174.968,60
TOTAL ACUMULADO (COBERTURA E EQUIPAMENTOS)					174.968,60

**EMPRESA: CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA - ME**  
**OBRA: QUADRA ESCOLAR COBERTA EMEF INDEPENDÊNCIA**  
**(PAVIMENTAÇÃO)**  
**LOCAL: RODOVIA RS 239 - ALTO ROLANTE**  
**TOMADA DE PREÇOS N° 08/2014**

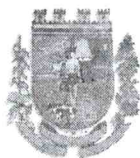
**GAMARSÉ PRETTO**  
**C O N S T R U T O R A**

## PLANILHA DE ORÇAMENTO GLOBAL

ITEM	SERVIÇOS	Qtd.	Un.	Unitário	TOTAL
				Mat.+M.Obra	
<b>1.</b>	<b>PISO - PAVIMENTAÇÃO</b>				
1.1	Lastro de brita graduada apiloada (esp.=6 cm)	480,00	M²	2,39	
				1.147,20	1.147,20
1.2	Piso em concreto armado com tela e juntas de dilatação (esp. = 10cm)	480,00	M²	22,50	
				10.800,00	10.800,00
1.3	Piso de poliuretano (PU) moldado em loco.	378,00	M²	25,35	
				9.582,30	9.582,30
1.4	Junta de retração, serrada com disco diamantado, para pavimentos em placa de concreto, profund. = 5cm, inclusive preenchimento com mastique	235,00	M	16,04	
				3.769,40	3.769,40
Total de PISO - PAVIMENTAÇÃO				25.298,90	25.298,90
<b>2.</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>				
2.1	CONTRAPISO CONCRETO - 8 CM - 300 KG CI/M³ (RAMPA/HALL)	720,00	M³	1,42	
				1.022,40	1.022,40
2.2	CONTRAPISO CONCRETO - 5 CM - 200 KG CI/M³ (MAGRO)	360,00	M	3,20	
				1.152,00	1.152,00
2.3	CIMENTADO/BASE PAVIMENTAÇÃO COLADA- CI-AR 1:3-2, 5 CM	480,00	M³	39,55	
				18.984,00	18.984,00
Total de MOVIMENTO DE TERRA				21.158,40	21.158,40
TOTAL DO ORÇAMENTO - PAVIMENTAÇÃO				46.457,30	46.457,30
TOTAL ACUMULADO (COBERTURA E EQUIPAMENTOS + PAVIMENTAÇÃO)					221.425,90

SÉRGIO GERALDO PRETTO  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 ARQUITETO CAU A11216-0

GABRIEL DE MORAIS PRETTO  
 SÓCIO-ADMINISTRADOR  
 CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA-ME



*Estado do Rio Grande do Sul*  
**Prefeitura Municipal de Rolante**  
Secretaria Municipal de Educação, Esportes e Cultura  
Capital Nacional da Cuca

## **ENTREGA PROVISÓRIA**

### **EMEF Independência – Entrega de Obra**

Encaminho comunicação de entrega de obra do processo licitatório do Contrato de prestação de Serviços nº 50/2014 da empresa **CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO Ltda – ME** (Tomada de preço nº 08/2014).

**Características do Objeto:** Execução de obra/serviços de Quadra escolar poliesportiva Coberta na EMEF Independência.

**Local:** EMEF Independência – RS 239 – Bairro Alto Rolante – Rolante/RS.

**Descrição:**

Empresa comunica entrega da Obra. Declaro entrega provisória da obra supra citada, e informo o período de 4 meses de testes e uso para verificar condições da mesma, e posterior entrega definitiva.

**Valor Final da Obra:** R\$ 257.261,83 (Duzentos e cinquenta e sete, duzentos e sessenta e um reais e oitenta e três centavos).

Sem mais,

Rolante, 11 de janeiro de 2016.

Arq. Katia Schierholt – CAU A 74655-0

Av. Borges de Medeiros, Nº 2094 - Bairro Centro CEP 95690-000

Caixa Postal 002

Fone: 3547-1042 Fone/Fax: 3547-3284

e-mail: [smee@prefrolante.com.br](mailto:smee@prefrolante.com.br)

site: [www.prefrolante.com.br](http://www.prefrolante.com.br)



Zimbra

eveline@campobom.rs.gov.br

---

**sobre atestados da empresa Gamarsé**

---

**De :** Eveline Schulz <eveline@campobom.rs.gov.br>

sex, 26 de ago de 2022 10:56

**Assunto :** sobre atestados da empresa Gamarsé 5 anexos**Para :** Marcelo Petzinger

&lt;marcelo.petzinger@campobom.rs.gov.br&gt;, delma

&lt;delma@campobom.rs.gov.br&gt;

Bom dia Marcelo

sobre a concorrência 005/2022 - continuação Centro Vida

Segue retorno da diligência solicitada à licitante Gamarsé para comprovação dos quantitativos referente aos atestados apresentados.

Solicito análise e retorno até segunda, dia 29/08.

---

**De:** "gabriel pretto" <gabriel\_pretto@hotmail.com>**Para:** "Eveline Schulz" <eveline@campobom.rs.gov.br>**Enviadas:** Sexta-feira, 26 de agosto de 2022 10:46:17**Assunto:** RE: DILIGÊNCIA

Bom dia, Eveline

Segue em anexo resposta à diligência referente ao item 7.1.4 alínea "b". Além da resposta, segue também os anexos I, II e III, que dizem respeito ao contrato, planilha e termo de recebimento de obra, referentes ao atestado CAT-A 309859, da obra executada para a Prefeitura Municipal de Rolante/RS.

Peço a gentileza de confirmar o recebimento deste e-mail.

Atenciosamente,

Gabriel Pretto

Administrador CRA/RS 046938

Sócio-Administrador

**GAMARSÉ PRETTO**  
C O N S T R U T O R A

---

**De:** Eveline Schulz <eveline@campobom.rs.gov.br>**Enviado:** quinta-feira, 25 de agosto de 2022 12:50**Para:** gamarseconstrutora <gamarseconstrutora@hotmail.com>; gabriel pretto <gabriel\_pretto@hotmail.com>**Assunto:** DILIGÊNCIA

Boa tarde

A comissão de licitações vem por meio deste solicitar diligência, conforme item 7.1.4 g) do edital para que a licitante Construtora Gamarsé Pretto apresente os contratos ou documentos comprobatórios referente aos quantitativos dos serviços prestados nos atestados apresentados junto aos documentos de habilitação, conforme documento anexo.

**O PRAZO DE RETORNO DA DILIGÊNCIA É DE 3 DIAS A CONTAR DO ENVIO DESTE E-MAIL**

--

Grata

Eveline S. Heps – eveline@campobom.rs.gov.br  
Divisão de Licitações e Contratos  
(51) 3598 8600 R. 8690

Prefeitura Municipal de Campo Bom  
CNPJ 90.832.619/0001-55  
Av. Independência, 800  
93700-000 Campo Bom – RS

--

Grata

Eveline S. Heps – eveline@campobom.rs.gov.br  
Divisão de Licitações e Contratos  
(51) 3598 8600 R. 8690

Prefeitura Municipal de Campo Bom  
CNPJ 90.832.619/0001-55  
Av. Independência, 800  
93700-000 Campo Bom – RS

---

 **RESPOSTA À DILIGÊNCIA - PMCB CP05-22.pdf**  
366 KB

 **ANEXO I - CONTRATO 050-2014 PM ROLANTE.pdf**  
4 MB

 **ANEXO II - PLANILHA CONTRATO 050-2014.pdf**  
83 KB

 **ANEXO III - TERMO DE RECEBIMENTO - PM ROLANTE.pdf**  
759 KB

---



Município de Campo Bom  
Estado do Rio Grande do Sul – Brasil

**DIVISÃO DE PLANEJAMENTO URBANO**

**MEMORANDO INTERNO Nº 211.2022**

**Data: 30/08/2022**

**Para: Departamento de Licitações e Contratos – A/C Eveline**

**REF. A SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE DOS ATESTADOS DE CAPACIDADE  
TÉCNICA  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA 05/2022 – CONSTRUTORA GAMARSÉ  
PRETTO**

Vimos, por meio deste, em resposta a solicitação realizada por memorando, da documentação complementar para avaliação dos atestados de capacidade técnica, segue o parecer:

Os atestados apresentados pela CONSTRUTORA GAMARSÉ PRETTO LTDA. em um primeiro momento não possibilitaram a avaliação da capacidade técnica de execução dos serviços necessários. Após o encaminhamento de documentação complementar junto dos atestados enviados anteriormente, a fiscalização, representada pelo fiscal Marcelo Petzinger, conclui que a empresa e seus responsáveis técnicos, possuem capacidade técnica para execução dos serviços solicitados.

Colocamo-nos à disposição para esclarecimentos.

**Marcelo Ruaro Petzinger**  
Engenheiro Civil | CREA-RS 229269  
Divisão de Planejamento |  
Prefeitura de Campo Bom